

**Impulsreferat "Hausverwaltung – der Blick dahinter"**  
am 17. Sept. 2007 beim Netzwerktreff der  
BDS Unternehmerinnen Region Stuttgart e.V. in Ostfildern

Referentin: Angela Köster, Hausverwaltung Köster, [www.hausverwaltung-koester.de](http://www.hausverwaltung-koester.de)



„**Ein Blick hinter die Kulissen einer Hausverwaltung** – kann das interessant für mich sein, auch wenn ich keine eigene Wohnung besitze?“ – Durch aus, sehr kompetent und fachkundig brachte Angela Köster den interessierten Teilnehmerinnen Ihr Arbeitsgebiet nahe.

Wohnungseigentümerinnen und -mieterinnen erhielten Einblicke und Tipps von und aus dem Alltag der Hausverwaltung Köster in Esslingen-Zell. Dabei spielten auch die rechtlichen Grundlagen eine wichtige Rolle. „Was darf der Vermieter vorschreiben“, „wie kann der Mieter seine Rechte geltend machen“ – waren nur einige der zahlreichen Fragen aus den Reihen der Teilnehmer.

Die Aufgaben einer Verwaltung sind breit gefächert. Neben kaufmännischem Wissen und technischem Verständnis sind ebenso psychologisches Einfühlungsvermögen eine Voraussetzung um den täglichen Anforderungen gerecht zu werden.

Angela Köster stand fachkundig und sympathisch Rede und Antwort über das Tagesgeschäft wie z.B. Abrechnungsmodus, Abwicklung von Versicherungsschäden, die Sicherung des Werterhalts der Immobilien und die technische Betreuung, die bei der Hausverwaltung Köster von einem eigenen Spezialisten überwacht und koordiniert wird.

Rundum ein gelungener Abend, bei dem die Teilnehmerinnen für Sie wichtige und konkrete Informationen mit nach Hause nehmen konnten.